

Ordre du jour du Lundi 24 Janvier 2005 17h

Séance publique du Conseil municipal
en date du **Lundi 24 Janvier 2005 17h**

I - INFORMATIONS : Décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal
Art. L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

M. Le MAIRE M. SALA 1: EQUIPEMENT URBAIN - AMENAGEMENT DU PARVIS DU COUVENT DES MINIMES HA MEIRI- PROCEDURE DE MARCHE NEGOCIE POUR L'EXECUTION DE TRAVAUX - DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'ETAT (ANRU) DU CONSEIL REGIONAL ET DU CONSEIL GENERAL

Mme SANCHEZ-SCHMID 2: TRAVAUX NEUFS PATRIMOINE BATI - ECOLE MATERNELLE VICTOR HUGO - MARCHE NEGOCIE

M. AKKARI 3: AIDE EN FAVEUR DES SINISTRES D'ASIE DU SUD EST

Mme REY 4: DEVELOPPEMENT SOCIAL ET DE LA JEUNESSE -AIDES SOCIALES AUX TRANSPORTS PUBLICS EN FAVEUR DES DEMANDEURS D'EMPLOI ET DES C.E.S.

M. PUJOL 5: AMENAGEMENT URBAIN ET ARCHITECTURE - APPROBATION DE LA MODIFICATION N°4 DU PLAN D'OCCUPATION DES SOLS

M. CARBONELL 6: AMENAGEMENT DE LA PLACE DE LA REPUBLIQUE - DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'EUROPE ET DE L'ETAT (ANRU)

M. GARCIA 7: FONCIER - PARC DUCUP - ACQUISITION DE TERRAINS AU SYNDICAT MIXTE DU GRAND ST CHARLES EN ROUSSILLON

M. GARCIA 8: FONCIER - NEGUEBOUS - EMBLEMES RESERVES N° 19, 26 ET 72 - ACQUISITION DE TERRAINS A LA SUCCESSION ROIG RENE

M. GARCIA 9: FONCIER - ZAC ESPACE POLYGONE - CESSION D'UN TERRAIN A PERPIGNAN MEDITERRANEE COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION

M. GARCIA 10: FONCIER - MARCHE REPUBLIQUE - CONVENTION DE RESILIATION D'UN BAIL COMMERCIAL AVEC LA SNCF

M. GARCIA 11: ASSOCIATION « LE TREMPLIN » - EXONERATION DES LOYERS POUR UNE DUREE DE 4 MOIS

M. CARBONELL 12: EQUIPEMENT URBAIN - AMENAGEMENT DE LA RUE DU CAROL ET DE LA RUE DU BOULES - QUARTIER CLODION -

A) MARCHE NEGOCIE

B) DEMANDE DE SUBVENTIONS AUPRES DE L'EUROPE ET DE L'ETAT (ANRU)

Mme MALIS 13: CLODION - ACQUISITIONS FONCIERES DANS LE CADRE DU PROGRAMME NATIONAL DE RENOVATION URBAINE - DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'ETAT (ANRU)

Mme MALIS M. PUJOL 14: PLAN D'ERADICATION DE L'HABITAT INDIGNE - OPAH

« RENOUVELLEMENT URBAIN » -PARTICIPATION EXCEPTIONNELLE DE LA VILLE SUR 5 OPERATIONS REALISEES PAR PERPIGNAN REHABILITATION S.A. ET SOLLICITATION DE L'AGENCE NATIONALE DE RENOVATION URBAINE SUR CES OPERATIONS

Mme MALIS M. PUJOL 15: URBANISME OPERATIONNEL DE L'HABITAT - OPAH

« RENOUVELLEMENT URBAIN » - PERIMETRE OPERATIONNEL SAINT-MATTHIEU - MISE EN PLACE D'UNE ACTION SPECIFIQUE DE PROSPECTION ET D'ACTION FONCIERE

M. SALA 16: ARCHIVES MUNICIPALES - EDITION DU LIVRE "PERPIGNAN, L'HISTOIRE DES PROTESTANTS DANS LA VILLE (XVII-XXI SIECLES)" - FIXATION DU PRIX DE VENTE DE L'OUVRAGE

Mme PAGES 17: CULTURE - CONVENTION VILLE DE PERPIGNAN / ASSOCIATION « TERRES CUITES » - ORGANISATION D'EXPOSITIONS DE POTERIES TRADITIONNELLES DE LA CATALOGNE DU NORD ET DE LA CATALOGNE DU SUD « EXPOTS A LES TRES CASES »

Mme PAGES 18: RESSOURCES HUMAINES - DIRECTION DE L'INFORMATIQUE ET DES SYSTEMES

D'INFORMATION - CREATION DE DEUX POSTES DE TECHNICIENS

Mme PAGES 19: RESSOURCES HUMAINES - DIRECTION DU DEVELOPPEMENT SOCIAL ET DE LA JEUNESSE - CREATION D'UN POSTE DE RESPONSABLE DE CENTRE SOCIAL

Mme PAGES 20: RESSOURCES HUMAINES - MODIFICATION DE LA DUREE HEBDOMADAIRE DU TEMPS DE TRAVAIL - EDUCATEUR DE JEUNES ENFANTS - DIRECTION DE L'ACTION EDUCATIVE ET DE L'ENFANCE

Mme PAGES 21: RESSOURCES HUMAINES - CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL ENTRE LA VILLE DE PERPIGNAN ET LE DISTRICT DE FOOTBALL DES PO - ANNEES 2005-2007

Mme PAGES 22: RESSOURCES HUMAINES - AVENANT N°2 A LA CONVENTION DU 27 JANVIER 2004 DE MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL ENTRE LA VILLE DE PERPIGNAN ET LA REGIE DE LA CULTURE CATALANE

M. PUJOL 23: FINANCES - ROUSSILLON HABITAT - DEMANDES DE GARANTIE A LA VILLE POUR FINANCER L'OPERATION DE CONSTRUCTION DE LA RESIDENCE « VERTEFEUILLE I » A PERPIGNAN :

A) PRET PLAI FONCIER D'UN MONTANT DE 67 600 euro CONTRACTE AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS

B) PRET PLAI CONSTRUCTION D'UN MONTANT DE 353 800 euro CONTRACTE AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS

C) PRET PLUS FONCIER D'UN MONTANT DE 326 700 euro CONTRACTE AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS

D) PRET PLUS CONSTRUCTION D'UN MONTANT DE 1 709 000 euro CONTRACTE AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS

M. PUJOL 24: FINANCES - SA D'HLM TROIS MOULINS HABITAT - PRET D'UN MONTANT DE 5 067 000 euro CONTRACTE AUPRES DE DEXIA CREDIT LOCAL POUR FINANCER L'ACQUISITION DE 227 LOGEMENTS, RESIDENCES « LES ROMARINS » ET « LE PERPINYA » A PERPIGNAN -DEMANDE DE GARANTIE A LA VILLE

M. LE MAIRE 25: POUVOIRS DU MAIRE - DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL - MISE A JOUR DE LA DELIBERATION DU 17 AVRIL 2001

M. CARBONELL 26: EQUIPEMENT URBAIN - PROJET DE TRANSFERT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL DE LA VOIRIE ET DES EQUIPEMENTS ANNEXES ET DE CLASSEMENT DANS LA VOIRIE COMMUNALE A CARACTERE URBAIN DES VOIES DU LOTISSEMENT « VERTEFEUILLE I »

Mme SALVADOR 27: ENVIRONNEMENT - ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DIVERS - PARC MAILLOL - CIMETIERE DU SUD - POLYGONE NORD - HLM NORD - APPEL D'OFFRES OUVERT - ATTRIBUTION

M. ROIG 28: ENVIRONNEMENT - COLLECTE DES CARTONS POUR LE COMPTE DE PERPIGNAN MEDITERRANEE COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION PAR LA DIVISION PROPRETE URBAINE

M. GARCIA 29: COMMANDE PUBLIQUE - VOIRIE ET RESEAUX DIVERS DU PATRIMOINE SCOLAIRE COMMUNAL ET SPORTIF - APPEL D'OFFRES OUVERT - ATTRIBUTION

M. PYGUILLEM 30: ACQUISITION DE LIVRES POUR LES SERVICES MUNICIPAUX LOT 19 - ANNEE 2004 - RESILIATION DU MARCHÉ PUBLIC AFFÉRENT AU LOT 19

M. PUJOL 31: PARTICIPATION FINANCEMENT MAISON DES PROFESSIONS LIBERALES ET DE SANTE TRANSFEREE AU BENEFICE DE LA SCI HERMES

M. CARBONELL 32: EQUIPEMENT URBAIN - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC LOCAL - AVENANT RELATIF A LA SUPPRESSION DE L'INDICE PSD « PRODUITS ET SERVICES DIVERS » :

A) AFFERMAGE DES PARCS DE STATIONNEMENT DE TYPE « PARCOVILLE » - AVENANT N°1

B) CONTRAT DE CONCESSION DU PARKING « FORUM SAINT-MARTIN » - AVENANT N° 7

C) CONTRAT D'EXPLOITATION DU SERVICE PUBLIC LOCAL DU STATIONNEMENT PAYANT SUR VOIRIE - AVENANT N°5

D) CONTRAT DE CONCESSION DU PARKING WILSON - AVENANT N° 6

E) CONSTRUCTION ET EXPLOITATION D'UN PARC DE STATIONNEMENT SOUTERRAIN - PLACE DE LA REPUBLIQUE - AVENANT N° 2

F) CONSTRUCTION ET EXPLOITATION SOUS FORME DE CONCESSION D'UN PARC DE STATIONNEMENT SOUTERRAIN PLACE DE CATALOGNE -- AVENANT N° 3

M. NAUDO 33: REHABILITATION DU STADE Gilbert BRUTUS - MODIFICATION DE LA DELIBERATION DU 16 DECEMBRE 2004